**CONTRATO DE ALQUILER DE VIVIENDA PARTICULAR**

**DESTINADA A VACACIONES**

En \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_.

**REUNIDOS**

De una parte, D./Dª\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con DNI nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vecino/a de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con domicilio en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en adelante la arrendadora, con título suficiente para disponer del inmueble denominado \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, sito en \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Y de otra, D./Dª\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con DNI nº\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vecino/a de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, con dirección \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, en adelante la arrendataria.

Ambas partes tienen suficiente capacidad legal para llevar a cabo este **contrato de arrendamiento para vacaciones**, que mutuamente reconocen, y acuerdan:

1- Que la arrendadora pone a disposición de la arrendataria la vivienda antes descrita, que ésta alquila, desde el día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (fecha de entrada) hasta el día \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (fecha de salida).

2- Se fija el precio del alquiler en la cantidad total de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.-€ (en letras\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ euros). El pago se realizará el día de entrada, al momento de la firma de este escrito o en la forma que comunmente acuerden.

3- Al término del período de alquiler arriba indicado, el inmueble debe ser entregado bajo las mismas condiciones en las que se recibió el primer día, con el menaje, muebles, y otros elementos del mobiliario recogidos y limpios. En caso de ruptura de enseres, muebles u otras instalaciones, los gastos de reposición o reparación corren por cuenta de la arrendataria, siempre y cuando estos sean fortuitos y no por desgaste habitual de dichas instalaciones.

4- El presente contrato se regirá por lo previsto en la [**Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos (LAU)**](http://noticias.juridicas.com/base_datos/Privado/l29-1994.html) y por lo establecido en este contrato. En defecto de norma o pacto expreso, se regirá por lo previsto en el Código Civil.

5- Las partes se someten por imperativo legal a los Juzgados y Tribunales que correspondan al lugar del inmueble objeto de contrato.

Y en prueba de conformidad, firman y rubrican por duplicado y a un solo efecto.

La Arrendadora (propietario)                    La Arrendataria (viajero)